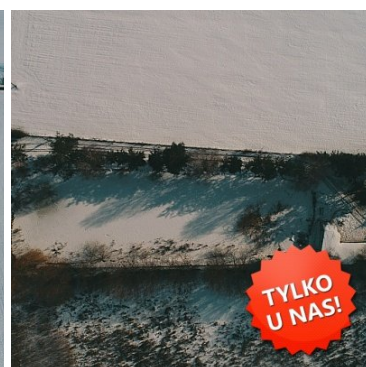
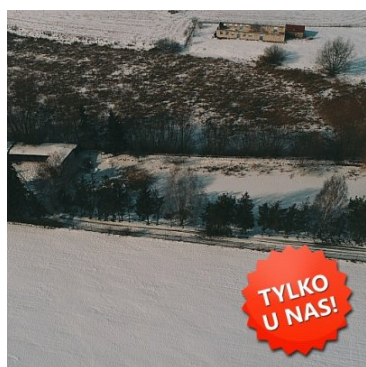


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 3 678,00 m<sup>2</sup>,  
Parlin

Cena **169 000** zł



OFERTA TYLKO U NAS !!

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Parlin, gmina Pruszcz, województwo kujawsko-pomorskie.

Działka budowlana o powierzchni 3678 m<sup>2</sup>.

Dla sprzedawanej nieruchomości została wydana Decyzja o Warunkach Zabudowy:

- zabudowa jednorodzinna, wolnostojąca
- dach dwuspadzisty lub wielospadzisty
- do dwóch kondygnacji
- możliwość zabudowy towarzyszącej ( budynki gospodarcze, garaż ).

Na działce znajdują się media: woda, prąd.

Wjazd na posesję bezpośrednio z drogi asfaltowej, nieruchomość w całości ogrodzona.

Na działce znajduje się duży staw, zarybiony, wyczyszczony.

W chwili sprzedaży nieruchomości znajdują się boksy pod hodowlę psów, łącznie 12 niezależnych miejsc. Boksy metalowe, wykonane z dobrej jakości materiałów.

Bardzo dobre położenie nieruchomości, idealne pod zabudowę jednorodzinną oraz zabudowę towarzyszącą.

### **Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację !!**

Więcej informacji pod nr telefonu : **698 - 003- 093** oraz na stronie : **www.cnieruchomosci.pl** i w **Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

Symbol	<b>357/CNR/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>169 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>45, 95 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>KUJAWSKO-POMORSKIE</b>	Powiat	<b>świecki</b>
Gmina	<b>Pruszcz</b>	Miejscowość	<b>Parlin</b>
Powierzchnia działki	<b>3 678, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Energia elektryczna	
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>		



Monika Śliwińska  
Właściciel biur nieruchomości.  
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca  
Nieruchomościami.  
Ponad 10 letnie doświadczenie w branży  
nieruchomościami.

698-003-093 [biuro@cnieruchomosci.pl](mailto:biuro@cnieruchomosci.pl)  
[monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl](mailto:monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl)

Więcej ofert na stronie [cnieruchomosci.pl](http://cnieruchomosci.pl)