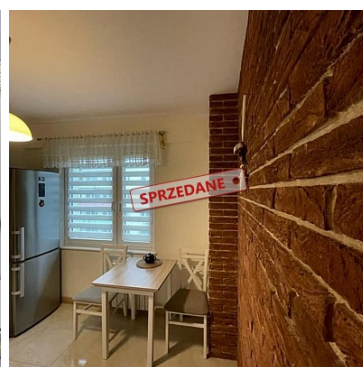
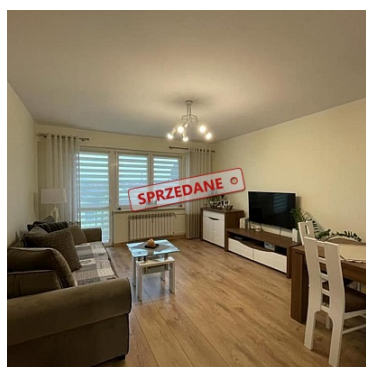


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52,90 m²,
Ciechocinek

Cena **310 000** zł



OFERTA TYLKO U NAS !!
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Na sprzedaż własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego położona w **Ciechocinku** przy ul. **Spółdzielczej**.

Mieszkanie o powierzchni **użytkowej 52,90 m²**.

W skład mieszkania wchodzi:

* salon z wyjściem na balkon (duża "loggia") o powierzchni 19,02m²

- * pokój/ sypialnia o powierzchni 7,01m²
- * pokój/ sypialnia o powierzchni 7,18m²
- * kuchnia o powierzchni 7,51m²
- * łazienka z WC o powierzchni 4,28m²
- * przedpokój o powierzchni 8,42

Lokal mieszkaniowy położony na trzecim piętrze w bloku wielorodzinnym.

Nieruchomość po kapitalnym remoncie :

- ▶ nowe instalacje: elektryczne, wodno-kanalizacyjne
- ▶ okna PCV
- ▶ na podłogach: panele i płytki
- ▶ na ścianach: gładź
- ▶ nowe drzwi wewnętrzne i zewnętrzne

W cenie nieruchomości pozostaje całe wyposażenie mieszkania.

Lokal mieszkaniowy bardzo zadbane, estetyczny. Funkcjonalny rozkład pomieszczeń.

Miesięczne koszty, czynsz (f. remontowy, koszty eksploatacji, zaliczka na centralne ogrzewanie, woda, śmieci)
ok.520 zł.

Przed blokiem, przestronny parking. Blok ocieplony, wykonana elewacja zewnętrzna.


Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : **Monika: 698 - 003- 093** oraz na stronie : **www.cnieruchomosci.pl** i
w **Biurowie Nieruchomości w Świeciu** przy ul. **Klasztorna 15** oraz **Chełmno** ul. **Rynek 19**.

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577)**.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	875/CNR/OMS	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ
Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	310 000, 00 PLN	Cena za m2	5 860, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	aleksandrowski	Gmina	Ciechocinek
Miejscowość	Ciechocinek	Kod pocztowy	87-720
Ulica	Spółdzielcza	Powierzchnia całkowita	52, 90 m²
Powierzchnia użytkowa	52, 90 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	250, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Energia elektryczna	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA

Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	
Lodówka		Piekarnik	
Zmywarka		Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	STYROPIAN
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Licznik prądu	
Wodomierz		Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon		Ilość balkonów	1
Loggia		Widok na północ	
Widok na południe		Widok na wschód	
Widok na zachód		Nr Licencji	21577
Rolety		Osobne WC	



Monika Śliwińska

Właściciel biur nieruchomości.

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca Nieruchomościami.

Ponad 10 letnie doświadczenie w branży nieruchomości.

698-003-093

monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl

Więcej ofert na stronie **cniერuchomosci.pl**