

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 908,00 m²,
Świecie

Cena **370 000** zł



!! OFERTA TYLKO U NAS !!

!! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Na sprzedaż nieruchomości gruntowa niezabudowana (działka rekreacyjna) o powierzchni 3906 m² znajdująca się w Świeciu, powiat świecki, woj.kujawsko- pomorskie.

Działka nieruchomość w pełni uzbrojona (doskonała na rekreację i agroturystykę) położona 1km od centrum Świecia w doskonałym krajobrazie rozlewisk rzeki Wisły rzeki Wdy w pobliżu Zamku.

Media:

- Woda pitna z odwiertu głębinowego (co daje niezależność dla domu wielorodzinnego i deszczownię na działce przy minimalnym koszcie)
- Kanalizacja: Szambo z atestem sanitarnym dwukomorowe (osadnik i przelew) betonowe 8000P(6m3)
- Prąd na posesji (działka ma doskonałe i otwarte położenie, naświetlenia wschód - Południe - zachód dla ustawienia Paneli Słonecznych by zyskać niezależność energetyczną i grzewczą.)
- Droga asfaltowa do bramy działki.
- Kształt działki w kwadracie - droga wjazdowa na terenie działki o szerokości 4m i długości 60m (do punktu przewidzianej budowy) utwardzona grubą warstwą gruzu.
- Powierzchnia 3908 m² Nr. działki 2331/58 . Własność (działka posiada Ksiege Wieczystą) z jednym właścicielem.
- Pełne ogrodzenie nieruchomości wraz z bramą wjazdową i potężne słupki betonowe .

Bardzo dobre położenie nieruchomości, bliska odległość od centrum miasta, bliska odległość od instytucji użyteczności publicznej.

Idealna nieruchomość pod inwestycję.


Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : **Waldemar : 608-026-142** oraz na stronie : **www.cnieruchomosci.pl** i w **Biurze Nieruchomości w Świeciu ul. Klasztorna 15 oraz w Chełmnie przy ul. Rynek 19.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	497/CNR/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.07.2021
Cena 	370 000, 00 PLN	Cena za m2	94, 68 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	Świecie	Gmina	Świecie
Miejscowość	Świecie	Kod pocztowy	86-100
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia działki	3 908, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	REKREACYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	Wod-kan, elektryczna
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODOCIĄG PRYWATNY
Czy jest KW		Najbliższy basen	3km
Najbliższe morze	120km	Najbliższe jezioro	5km
Najbliższa przychodnia	1, 5 km	Najbliższa szkoła średnia	1.5 km
Najbliższe lotnisko	120km	Posterunek policji	2 km
Straż Pożarna	2 km	Najbliższy hipermarket	1, 5km
Najbliższa stacja paliw	1 km	Nr Licencji	21577
Najbliższe kino	1, 5 km	Najbliższa siłownia	1 km
Najbliższy szpital	3km	Najbliższy bankomat	1 km
Najbliższy bank	1 km	Najbliższa poczta	1 km



Waldemar Mokwa

608-026-142

waldemar.mokwa@cnieruchomosci.pl

bjuro@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cniuchomosci.pl**