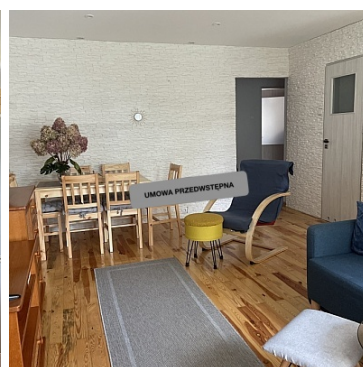


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,20 m²,

Grubno

Cena **266 000** zł



KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

OFERTA TYLKO U NAS!!

Na sprzedaż odrębna własność lokalu mieszkalnego położonego w Grubnie, powiat Chełmiński, gmina Stolno. Lokal mieszkaniowy o powierzchni **użytkowej 60,50 m²**. W skład mieszkania wchodzi:

- * salon z aneksem kuchennym
- * pokój
- * pokój

- * łazienka
- * wc
- * przedpokój

Mieszkanie posiada przestronną piwnicę o powierzchni **10,70m²**.
Lokal mieszkaniowy, położony na parterze w bloku wielorodzinnym.

Nieruchomość po kapitalnym remoncie:

- * nowe instalacje: elektryczne, wodno-kanalizacyjne
- * okna PCV
- * na podłogach: panele i płytki
- * na ścianach: gładź i tapety

W cenie nieruchomości pozostaje:

- * zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD
- * zabudowa typu „Komandor ”
- * wyposażenie łazienki

Lokal mieszkaniowy bardzo zadbane. Funkcjonalny rozkład pomieszczeń.

Miesięczne koszty utrzymania mieszkania 500 zł (f. remontowy, koszty eksploatacji, zaliczka na centralne ogrzewanie, woda, śmieci).

Przed blokiem, przestronny parking. Blok ocieplony, wykonana elewacja zewnętrzna, zadbane klatka schodowa.
Bardzo ładne położenie nieruchomości, wokół dużo zieleni.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : **Monika: 698 - 003- 093** oraz na stronie : **www.cnieruchomosci.pl** i w **Biurowie Nieruchomości w Chełmnie** przy ul. **Rynek 19**.

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577)**.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	843/CNR/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	266 000, 00 PLN
Cena za m2	3 735, 96 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Stolno	Miejscowość	Grubno
Kod pocztowy	86-212	Powierzchnia całkowita	71, 20 m²
Powierzchnia użytkowa	60, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	3
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	21577



Monika Śliwińska
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ponad 10 letnie doświadczenie w branży
nieruchomościami.

698-003-093 biuro@cnieruchomosci.pl
monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl

Więcej ofert na stronie cnieruchomosci.pl