

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 000,00 m<sup>2</sup>,  
Klamry

Cena **45 000** zł



**!! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!**  
**!! POLECAMY !! OFERTA TYLKO U NAS !!**

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa o powierzchni 7917 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Klamry, gmina Chełmno, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie.

**Cena podana w ogłoszeniu dotyczy 45 zł/ m<sup>2</sup>. Poda przykładowa działka o powierzchni 1000m<sup>2</sup>.**  
Istnieje możliwość podziału działki na mniejsze wg zapotrzebowania klienta lub zakup całej nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa niezbrojona, media znajdują się w sąsiednich działkach. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Klasztorna 15  
86-100 Świecie  
698 003 093

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, istnieje możliwość ubiegania się o warunki zabudowy. W pobliżu znajdują się domy wolnostojące. biuro@cnieruchomosci.pl


Bardzo dobre położenie nieruchomości, bliska odległość od miasta Chełmna zaledwie 3 km.  
Wokół tereny zielone jak również wolnostojące domy jednorodzinne

**Zapraszam na prezentację nieruchomości !!**

Więcej informacji pod nr telefonu : **Waldemar - tel: 608-026-142** oraz na stronie: **www.cnieruchomosci.pl** i w **Biurowie Nieruchomości w Świecie** przy ul. **Klasztorna 15** oraz w **Chełmnie** przy ul. **Rynek 19**.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577)**.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

Symbol	<b>493/CNR/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>45 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>45, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>KUJAWSKO-POMORSKIE</b>	Powiat	<b>chełmiński</b>
Gmina	<b>Chełmno</b>	Miejscowość	<b>Klamry</b>
Kod pocztowy	<b>86-200</b>	Prawobrzeże /lewobrzeże	<b>LEWOBRZEŻE</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>PUSTA</b>
Położenie	<b>WIEŚ</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia działki	<b>1 000, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Rodzaj działki	<b>ROLNA</b>	Droga dojazdowa	<b>GRUNTOWA, UTWARDZONA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>UTWARDZONA - SZUTROWA</b>	Dostępne sieci	<b>Wod-kan, elektryczna, ,</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>SZAMBO</b>	Czy jest KW	
Najbliższe morze	<b>120km</b>	Najbliższe jezioro	<b>10 km</b>
Najbliższa przychodnia	<b>5 km</b>	Najbliższy żłobek	<b>6 km</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>3km</b>	Najbliższa szkoła średnia	<b>7 km</b>
Posterunek policji	<b>7 km</b>	Straż Pożarna	<b>5 km</b>
Najbliższy hipermarket	<b>5 km</b>	Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>5 km</b>
Najbliższa stacja paliw	<b>5 km</b>	Nr Licencji	<b>21577</b>
Warunki gruntowe	<b>DOBRE</b>	Najbliższe kino	<b>5 km</b>
Najbliższa siłownia	<b>7 km</b>	Najbliższy szpital	<b>7 km</b>
Najbliższy bankomat	<b>5 km</b>	Najbliższy bank	<b>7km</b>
Najbliższa poczta	<b>5 km</b>		



Waldemar Mokwa

608-026-142

[waldemar.mokwa@cnieruchomosci.pl](mailto:waldemar.mokwa@cnieruchomosci.pl)

[bjuro@cnieruchomosci.pl](mailto:bjuro@cnieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[cnieruchomosci.pl](http://cnieruchomosci.pl)**