

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,90 m²,
Chełmno

Cena **299 000** zł



NOWA NIŻSZA CENA !! NOWA NIŻSZA CENA !!

OFERTA TYLKO U NAS !!

Kupujący nie płaci prowizji !!

Na sprzedaż własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego z księgą wieczystą.

Mieszkanie położone w Chełmnie os. Kopernika.

Nieruchomość położona na IV piętrze.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej **57,90m²**.

W skład sprzedawanej nieruchomości wchodzi:

salon z wyjściem na balkon

sypialnia

pokój

kuchnia

łazienka z wc

przedpokój

Lokal mieszkaniowy po remoncie.

Przeprowadzony remont: nowe podłogi, gładź na ścianach, płytki, panele, nowe drzwi wewnętrzne i zewnętrzne, nowe piony wodno-kanalizacyjne, nowe instalacje elektryczne, nowe okna PCV.

W cenie sprzedawanej nieruchomości pozostaje całe wyposażenie:

zabudowa kuchenna

szafy typu „Komandor”

wyposażenie łazienki

klimatyzacja

Mieszkanie bardzo estetyczne, słoneczne i funkcjonalne.

Miesięczne koszty utrzymania mieszkania w wysokości 550,00 zł (fundusz remontowy, koszty eksploatacji, zaliczka na centralne ogrzewanie, woda, kanalizacja, śmieci, podatek od lokalu mieszkalnego).

Mieszkanie przynależą dwie piwnice.

Bardzo dobre położenie nieruchomości, bliska odległość od Instytucji Użyteczności Publicznych, sklepów, szkół.


Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : **Monika: 698 - 003- 093** oraz na stronie : i w **Biurze Nieruchomości w Chełmnie** przy ul. **Rynek 19; Świecie ul. Klasztorna 15.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	816/CNR/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	299 000, 00 PLN
Cena za m2	5 164, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Chełmno
Kod pocztowy	86-200	Ulica	Kopernika
Powierzchnia całkowita	57, 90 m²	Powierzchnia użytkowa	57, 90 m²
Forma własności działki	INNY	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	21577		



Monika Śliwińska
Właściciel biur nieruchomości.
Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.
Ponad 10 letnie doświadczenie w branży
nieruchomościami.

698-003-093 biuro@cnieruchomosci.pl
monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl

Więcej ofert na stronie cnieruchomosci.pl