

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,15 m²,
Chełmno

Cena **275 000** zł



Nowa niższa cena sprzedaży !!

Kupujący nie płaci prowizji !!

Na sprzedaż spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, położone w **Chełmnie os.F.Raszei**.
Nieruchomość położona na **III piętrze**.
Mieszkanie o powierzchni użytkowej **48,50 m²** i całkowitej **53,15 m²**.

W skład sprzedawanej nieruchomości wchodzi:

- ▶salon
- ▶pokój
- ▶kuchnia
- ▶łazienka z wc
- ▶przedpokój

Lokal mieszkaniowy posiada balkon oraz piwnicę o powierzchni 4,65 m².

Mieszkanie słoneczne i funkcjonalne.

Miesięczne koszty utrzymania mieszkania w wysokości 570 zł
(fundusz remontowy, koszty eksploatacji, zaliczka na centralne ogrzewanie, woda, kanalizacja, śmieci).

Bardzo dobre położenie nieruchomości, bliska odległość od Instytucji Użyteczności Publicznych, sklepów, szkół.


Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : **Monika: 698 - 003- 093** oraz na stronie : **www.cniერuchomosci.pl** i
w **Biuże Nieruchomości w Chełmnie** przy ul. **Rynek 19; Świecie ul.Klasztorna 15.**

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: **Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).**

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	808/CNR/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	275 000, 00 PLN
Cena za m2	5 174, 04 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	chełmiński
Gmina	Chełmno	Miejscowość	Chełmno
Kod pocztowy	86-200	Ulica	F.Raszei
Powierzchnia całkowita	53, 15 m²	Powierzchnia użytkowa	48, 50 m²
Forma własności działki	INNY	Udział w działce	UDZIAŁ
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Liczba miejsc parkingowych	2
Nr Licencji	21577		



Monika Śliwińska

Właściciel biur nieruchomości.

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.

Ponad 10 letnie doświadczenie w branży
nieruchomościami.

698-003-093 biuro@cnieruchomosci.pl
monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl

Więcej ofert na stronie cnieruchomosci.pl