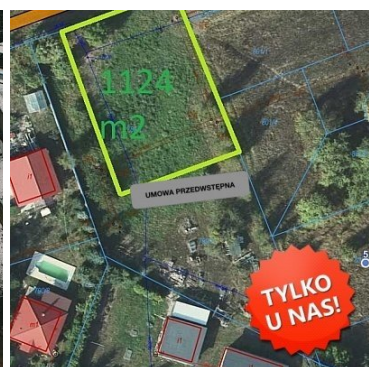


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 124,00 m<sup>2</sup>,  
Świecie, 800 lecia

Cena **129 000** zł



**!! OFERTA TYLKO U NAS !!**  
**!! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!**

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w **Świeciu** na os. 800-lecia, woj. kuj-pom  
Działka budowlana o powierzchni **1124m<sup>2</sup>** z bardzo dobrym dojazdem do nieruchomości.  
Nieruchomość położona przy **ul. Morelowej**

**>> Działka budowlana uzbrojona posiada przyłącza medii:**  
- woda z sieci miejskiej

- kanalizacja miejska
- przyłącze energetyczne (założona skrzynka )
- jedynie przyłącze gazu znajduje się w drodze przy działce

Działka na terenie osiedla domków jednorodzinnych.

Przeznaczenie działki w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

- teren przeznaczony jest w funkcji podstawowej - mieszkaniową zabudowa wolnostojąca z podpiwniczeniem oraz dwie kondygnacje nadziemne
- dopuszcza się funkcję uzupełniającą - usługowa w tym handel


**##** Istnieje możliwość zakupu sąsiedniej działki wyznaczonej geodezyjnie o powierzchni użytkowej 1492m<sup>2</sup> tworząc nową powierzchnię 2616m<sup>2</sup> w cenie 74zł/m<sup>2</sup> **##**

Więcej informacji pod nr telefonu :**Waldemar Mokwa-608-026-142** oraz na stronie : [www.cnieruchomosci.pl](http://www.cnieruchomosci.pl) i w Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.

Serdecznie polecam !! Oferta warta uwagi i oglądania !!

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).  
Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

Symbol	<b>439/CNR/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>25.01.2021</b>
Cena 	<b>129 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>114, 77 PLN</b>
Cena negocjowana		Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>KUJAWSKO-POMORSKIE</b>	Powiat	<b>Świecie</b>
Gmina	<b>Świecie</b>	Miejscowość	<b>Świecie</b>
Kod pocztowy	<b>86-100</b>	Prawobrzeże /lewobrzeże	<b>LEWOBRZEŻE</b>
Dzielnica - osiedle	<b>800 lecia</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Wygląd działki	<b>PUSTA</b>	Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>
Działka uzbrojona		Położenie	<b>MIASTO</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH</b>	Powierzchnia działki	<b>1 124, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>UTWARDZONA, GRUNTOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>POLNA</b>
Dostępne sieci	<b>Wod-kan, elektryczna, gazowa, światłowód</b>	Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Podłączony wodociąg	
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>
Czy jest KW		Najbliższa przychodnia	<b>1km</b>
Najbliższy żłobek	<b>2km</b>	Najbliższe przedszkole	<b>1, 5 km</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>1, 5 km</b>	Najbliższa szkoła średnia	<b>3km</b>
Najbliższy przystanek PKS	<b>2km</b>	Najbliższe lotnisko	<b>120km</b>

Posterunek policji	<b>1km</b>	Najbliższy hipermarket	<b>2km</b>	Klasztorna 15 86-100 Świecie
Najbliższa apteka	<b>1 km</b>	Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>1, 5km</b>	698 003 093 biuro@cnieruchomosci.pl
Najbliższa stacja paliw	<b>2km</b>	Nr Licencji	<b>21577</b>	
Warunki gruntowe	<b>DOBRE</b>	Najbliższe kino	<b>2km</b>	
Najbliższa siłownia	<b>3km</b>	Najbliższy szpital	<b>1km</b>	
Najbliższy bankomat	<b>2km</b>	Najbliższa poczta	<b>2km</b>	



Waldemar Mokwa

608-026-142  
waldemar.mokwa@cnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **cnieruchomosci.pl**