

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 980,00 m²,
Kończewice

Cena **950 000** zł



NOWA NIŻSZA CENA!!! NOWA NIŻSZA CENA!!

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Na sprzedaż Hala Warsztatowa, położona w miejscowości Kończewice przy drodze krajowej 91.
W skład sprzedawanej nieruchomości wchodzi:
Budynek warsztatowy, murowany o powierzchni 740m².
Hala posiada dwa kanały o długości 16m (każdy).
Wysokość pomieszczenia 9,5m.

W części warsztatu, dodatkowo pomieszczenia socjalne, biuro, szatnie oraz toalety o łącznej powierzchni 120m².
Na piętrze, znajduje się lokal mieszkaniowy o powierzchni 120m².
Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym oraz wizualnym.

Klasztor 15
86-100 Świecie
698 003 093
biuro@cnieruchomosci.pl

Do budynku/hali dwie bramy wjazdowe o wysokości 4,6m.

Cała nieruchomość ogrodzona, przed budynkiem duży plac manewrowy/parking. Teren wybetonowany.
Działka o powierzchni 3000m².


Bardzo dobre położenie nieruchomości, idealne położenie na prowadzenia działalności gospodarczej.
Cena nieruchomości nie obejmuje wyposażenia warsztatu.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : 698 - 003- 093 oraz na stronie : www.cnieruchomosci.pl i w Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).
Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	33/4169/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.07.2019
Cena 	950 000, 00 PLN	Stara cena	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	969, 39 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	toruński
Gmina	Chełmża	Miejscowość	Kończewice
Powierzchnia całkowita	980, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	PRZEMYSŁOWY	Usytuowanie lokalu	W PRZEŚWICIE
Rok budowy	1990	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	5	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
Podłączony wodociąg		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Wentylacja	
Alarm		Monitoring	
Recepcja		Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, BETON, KAFLE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	10
Nr Licencji	21577	Stan budynku	BARDZO DOBRY

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

biuro@cnieruchomosci.pl



Monika Śliwińska

Właściciel biur nieruchomości.

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami oraz Zarządca
Nieruchomościami.

Ponad 10 letnie doświadczenie w branży
nieruchomościami.

698-003-093

monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl

Więcej ofert na stronie cniuchomosci.pl