

**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 200,00 m<sup>2</sup>,  
Papowo Biskupie  
Cena **950 000** zł



**KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!**

Na sprzedaż budynek handlowo-usługowy położony w Papowie Biskupim, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie.

W skład sprzedawanej nieruchomości wchodzi nieruchomość dwukondygnacyjna, z funkcjonującymi działalnościami gospodarczymi ( umowy najmu cywilno-prawnego ).

**PARTER:**

sklep o pow. 115,13m<sup>2</sup>  
sklep o pow. 83,17m<sup>2</sup>  
sklep/ poczta o pow. 12,00m<sup>2</sup>  
komunikacja o pow. 6.93m<sup>2</sup>

**PIĘTRO:**

Lokal mieszkaniowy o pow. 47,04m<sup>2</sup> ( pokój z aneksem kuchennym, pokój, łazienka, korytarz ).

Lokal mieszkaniowy o pow. 76,81m<sup>2</sup> ( 3 pokoje, kuchnia, łazienka, komunikacja ).

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym.

Położona w centralnej części Papowa Biskupiego, w sąsiedztwie inne Instytucje Użyteczności Publicznej.

Powierzchnia działki 549m<sup>2</sup>. Przed budynkiem parkingi ( utwardzone ).

W trakcie sprzedaży nieruchomości, poszczególne lokale w trakcie wynajmu.


Idealna nieruchomość komercyjna, w dobrej lokalizacji i stanie technicznym.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości !!

Więcej informacji pod nr telefonu : 698 - 003- 093 oraz na stronie : [www.cnieruchomosci.pl](http://www.cnieruchomosci.pl) i w Biurze Nieruchomości w Chełmnie przy ul. Rynek 19.

Dla chętnych oferujemy wsparcie w zakresie czynności finansowych oraz formalno-prawnych. Współpracujemy z biurami notarialnymi oraz doradcami finansowymi, którzy zaoferują najkorzystniejsze warunki kredytu lub pożyczki hipotecznej dopasowanej do Państwa potrzeb.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Monika Śliwińska (licencja nr: 21577).  
Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	<b>32/4169/OLS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>2019-05-24</b>
Cena 	<b>950 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>4 750, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>KUJAWSKO-POMORSKIE</b>
Miejscowość	<b>Papowo Biskupie</b>	Powierzchnia całkowita	<b>200, 00 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Wartość udziału w działce	<b>1</b>
Usytuowanie lokalu	<b>Z ULICY</b>	Rodzaj budynku	<b>CENTRUM HANDLOWE</b>
Rok budowy	<b>1990</b>	Droga dojazdowa	<b>RUCHLIWA ULICA</b>
Piętro	<b>2</b>	Liczba pięter	<b>1</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Energia elektryczna	
Napięcie 400V (siła)		Podłączony wodociąg	
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Wentylacja	
Internet		Alarm	
Monitoring		Rodzaj podłogi	<b>KAFLE,</b>
Witryna		Udogodnienia dla inwalidów	
Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>	Nr Licencji	<b>21577</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Kraty w oknach	



Monika Śliwińska

698003093  
monika.sliwinska@centrum-chojnice.pl

Więcej ofert na stronie **[cnielowomosci.pl](http://cnielowomosci.pl)**